
" ____ " _____ 2019 г.

" ____ " _____ 2019 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №6

на ремонт фасада и внутренних стен ПС Б-2 ЗРУ инв. 611400000148

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость 580532,4 руб.

Составлен в базисных и текущих ценах по состоянию на 2019 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы в базисных ценах			Общая стоимость в текущих ценах			ТЗ осн.раб. на единицу	ТЗ осн.раб. всего
					Всего	Экспл. маш.	Материалы	Всего	Экспл. маш.	Материалы		
					оплата труда	в т.ч. оплата труда		оплата труда	в т.ч. оплата труда			
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
Раздел 1. Наружные стены												
1	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 вертикально й проекции для наружных лесов	1,93	897,07 518,66	9,14	369,28	1731 1001	18,00	712,00	60,03	115,86
		Накладные расходы от ФОТ(1001 руб.)						1 221,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(1001 руб.)						681,00				
		Всего с НР и СП						3 633,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
2	ТЕРр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 отремонтир ованной поверхности	1,26	2981,49 <u>2116,9</u>	1,37	863,23	3757 <u>2667</u>	2,00	1 088,00	242,208	305,18
		Накладные расходы от ФОТ(2667 руб.)						2 107,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(2667 руб.)						1 334,00				
		Всего с НР и СП						7 198,00				
3	ТЕРр61-10-2	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; к=2 ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 отремонтир ованной поверхности	1,26	1621,84 <u>758,9</u>	1,39	861,54	2044 <u>956</u>	2,00	1 086,00	86,832	109,41
		Накладные расходы от ФОТ(956 руб.)						755,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(956 руб.)						478,00				
		Всего с НР и СП						3 277,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
4	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 обработанн ой поверхности	1,93	351 44,48	31,12	275,40	677 86	60,00	531,00	5,148	9,94
		Накладные расходы от ФОТ(86 руб.)						69,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(86 руб.)						43,00				
		Всего с НР и СП						789,00				
5	ТЕРр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 обработанн ой поверхности	1,93	1016,83 241,57	2,28	772,98	1962 466	4,00	1 492,00	28,32	54,66
		Накладные расходы от ФОТ(466 руб.)						373,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(466 руб.)						233,00				
		Всего с НР и СП						2 568,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
6	ТЕР15-04-012-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,93	1661,96 180,12	16,23	1 465,61	3208 348	31,00	2 829,00	19,8582	38,33
		Накладные расходы от ФОТ(348 руб.)						365,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(348 руб.)						163,00				
		Всего с НР и СП						3 736,00				
Итого по разделу 1 Наружные стены								161 976,00				633,38
Раздел 2. Внутренние стены												
7	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 вертикально й проекции для наружных лесов	3,49	897,07 518,66	9,14	369,28	3131 1810	32,00	1 289,00	60,03	209,5
		Накладные расходы от ФОТ(1810 руб.)						2 208,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(1810 руб.)						1 231,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
		<i>Всего с НР и СП</i>						<i>6 570,00</i>				
8	ТЕРп61-2-1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 отремонтированной поверхности	2,56	3303,72 2159,04	24,82 10,86	1 119,86	8458 5527	64 28	2 867,00	243,684	623,83
		<i>Накладные расходы от ФОТ(5555 руб.)</i>						<i>4 388,00</i>				
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(5555 руб.)</i>						<i>2 778,00</i>				
		<i>Всего с НР и СП</i>						<i>15 624,00</i>				
9	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 покрытия	3,49	64,36 63,01	1,18 0,14	0,17	225 220	4,00	1,00	6,55	22,86
		<i>Накладные расходы от ФОТ(220 руб.)</i>						<i>231,00</i>				
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(220 руб.)</i>						<i>103,00</i>				
		<i>Всего с НР и СП</i>						<i>559,00</i>				
10	ТССЦ-101-6513	Грунтовка акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	т	0,087	10 990,07		10 990,07	956,00		956,00		
11	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 покрытия	0,69	79,27 77,92	1,18 0,14	0,17	55 54	1,00		8,1	5,59

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
		Накладные расходы от ФОТ(54 руб.)						57,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(54 руб.)						25,00				
		Всего с НР и СП						137,00				
12	ТССЦ-101-6513	Грунтовка акриловая глубокого проникновения "БИРСС Грунт КШ" 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	т	0,017	10 990,07		10 990,07	187,00		187,00		
13	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная: по штукатурке стен (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 окрашиваемой поверхности	3,49	1612,46 461,77	16,39 0,32	1 134,30	5627 1612	57 1	3 958,00	51,48	179,67
		Накладные расходы от ФОТ(1613 руб.)						1 694,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(1613 руб.)						754,00				
		Всего с НР и СП						8 075,00				
14	ТЕР15-04-005-04	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная: по штукатурке потолков (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,69	1831,24 580,18	17,44 0,32	1 233,63	1264 400	12,00	852,00	64,68	44,63
		Накладные расходы от ФОТ(400 руб.)						420,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
		Сметная прибыль от ФОТ(400 руб.)						187,00				
		Всего с НР и СП						1 871,00				
15	ТЕР11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (МДС35 пр.1 т.3 п.4. Производство ремонтно-строительных работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 стяжки	0,51	1368,4 376,45	52,49 20,58	939,46	698 192	27 10	479,00	47,412	24,18
		Накладные расходы от ФОТ(202 руб.)						248,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(202 руб.)						129,00				
		Всего с НР и СП						1 075,00				
Итого по разделу 2 Внутренние стены								267 805,00				1110,26
Раздел 3. Замена дверей												
16	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 дверных полотен	0,042	288,06 288,06			12 12			36,28	1,52
		Накладные расходы от ФОТ(12 руб.)						10,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(12 руб.)						7,00				
		Всего с НР и СП						29,00				
17	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 коробок	0,02	1807,04 1437,99	369,05 39,94		36 29	7 1		179,3	3,59
		Накладные расходы от ФОТ(30 руб.)						25,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(30 руб.)						19,00				
		Всего с НР и СП						80,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
18	ТЕР09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ПС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	1 м2 проема	4,2	70,77 23,81	20,22	26,74	297 100	85,00	112,00	2,4	10,08
		Накладные расходы от ФОТ(100 руб.)						90,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(100 руб.)						72,00				
		Всего с НР и СП						459,00				
19	ТССЦ-203-8122	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-01/60, размером 900х2100 мм 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ПС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	шт.	2	1 687,94		1 687,94	3 376,00		3 376,00		
20	ТССЦ-101-0887	Скобяные изделия для блоков входных однопольных 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ПС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	компл.	2	92,69		92,69	185,00		185,00		
21	ТЕР15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ПС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,052	4183,99 1895,72	63,59 27,81	2 224,68	218 99	3 1	116,00	204,06	10,61
		Накладные расходы от ФОТ(100 руб.)						105,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(100 руб.)						47,00				
		Всего с НР и СП						370,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
22	ТЕРр61-1-4	Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета: до 10 мм 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 поверхности	0,052	1815,11 <u>422,35</u>	17,9 <u>7,83</u>	1 374,86	94 <u>22</u>	1,00	71,00	50,4	2,62
		Накладные расходы от ФОТ(22 руб.)						17,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(22 руб.)						11,00				
		Всего с НР и СП						122,00				
23	ТЕР15-07-003-02	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,052	264,54 <u>33,87</u>	22,93 <u>0,12</u>	207,74	14 <u>2</u>	1,00	11,00	3,69	0,19
		Накладные расходы от ФОТ(2 руб.)						2,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(2 руб.)						1,00				
		Всего с НР и СП						17,00				
24	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке стен 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,052	1532,77 <u>384,81</u>	13,66 <u>0,27</u>	1 134,30	80 <u>20</u>	1,00	59,00	42,9	2,23
		Накладные расходы от ФОТ(20 руб.)						21,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(20 руб.)						9,00				
		Всего с НР и СП						110,00				
Итого по разделу 3 Замена дверей								36 267,00				30,84
Раздел 4. Прочие работы												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
25	ТССЦлг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	1 т груза	21,1086	40,94	40,94		864,00	864,00			
		<i>Всего с НР и СП</i>						864,00				
26	ТССЦлг-03-21-01-010	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	1 т груза	21,1086	10,18	10,18		215,00	215,00			
		<i>Всего с НР и СП</i>						215,00				
Итого по разделу 4 Прочие работы								8 244,00				
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах								39371	1491	22257		1774,48
								15623	41			
Накладные расходы								14406				
Сметная прибыль								8303				
Итого по смете:												
Конструкции из кирпича и блоков								10202				325,36
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)								26221				1041,04
Малярные работы (ремонтно-строительные)								3357				64,6
Отделочные работы								16018				304,11
Полы								1075				24,18
Проемы (ремонтно-строительные)								108				5,11
Строительные металлические конструкции								3835				10,08
Деревянные конструкции								185				
Погрузо-разгрузочные работы								864				
Перевозка грузов автотранспортом								215				
Итого								62080				1774,48
Всего с учетом "Коэффициент перехода в цены 2020 года: 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64"								474291				1774,48
Справочно, в базисных ценах:												
Материалы								22257				
Машины и механизмы								1491				
ФОТ								15664				
Накладные расходы								14406				
Сметная прибыль								8303				
Непредвиденные затраты 2%								9486				
Итого с непредвиденными								483777				
НДС 20%								96755,4				
ВСЕГО по смете								580532,40				1774,48

Проверил: Начальник СДО УР _____ Лутфеева Е.А.